

ovelía 9

VIVIENDAS EXCLUSIVAS





ovelía 9

LA PROMOCION

Arquitectura, diseño y privacidad se unen en una ubicación inmejorable

VIVIENDAS

Viviendas singulares de 2 y 3 dormitorios con grandes terrazas y zonas comunes como protagonistas

CONTACTO

Solo 15 viviendas. Una oportunidad excepcional para formar parte de una promoción exclusiva en Móstoles

1 LA PROMOCION



Descubre una nueva forma de vivir en Móstoles. Una promoción residencial única, concebida para quienes buscan algo más que una vivienda: arquitectura contemporánea, diseño, privacidad, amplitud y espacios pensados para disfrutar de una excelente calidad de vida.

En Avenida de Abogados de Atocha nace esta exclusiva promoción de tan solo 15 viviendas, una propuesta residencial de carácter singular en la que el diseño y la calidad se convierten en protagonistas desde el primer momento.

Diseñado por la prestigiosa firma de arquitectura **CANO Y ESCARIO**, el edificio contará con una **fachada de diseño exclusivo**, cuidadosamente proyectada para dotar al conjunto de una identidad arquitectónica propia y diferenciadora. Una imagen contemporánea y elegante que hará de esta promoción un referente residencial en su entorno.

La ubicación es uno de los grandes valores de esta promoción. Situada en una zona residencial consolidada de Móstoles, permite disfrutar de un entorno tranquilo sin renunciar a la comodidad de tener todos los servicios al alcance. En las proximidades encontrarás el hospital Rey Juan Carlos, la Universidad del mismo nombre, colegios, guarderías, supermercados, comercios, restaurantes, farmacias, centros educativos y centros de salud, además de diferentes parques y zonas verdes para disfrutar del tiempo libre.

Su excelente conexión mediante transporte público permite desplazarse cómodamente por

Móstoles y conectar con Madrid y otros municipios del entorno. La estación de Móstoles-El Soto, el metro sur de la universidad y las diferentes líneas de autobús de la zona facilitan los desplazamientos diarios, mientras que las principales vías de comunicación ofrecen una conexión cómoda con la capital.

Una promoción pensada para quienes **valoran la arquitectura, el diseño y la privacidad**; para quienes quieren estrenar una vivienda y, al mismo tiempo, disfrutar de espacios exteriores, zonas comunes cuidadas y un entorno residencial pensado para vivir.





La exclusividad continúa en las zonas comunes. La urbanización dispone de jardines y piscina comunitaria, sala de comunidad con aseo y cuarto de bicicletas, creando un entorno privado donde disfrutar del aire libre, relajarse y compartir momentos en familia.

Un espacio pensado para convertir el día a día en una experiencia más cómoda y agradable.

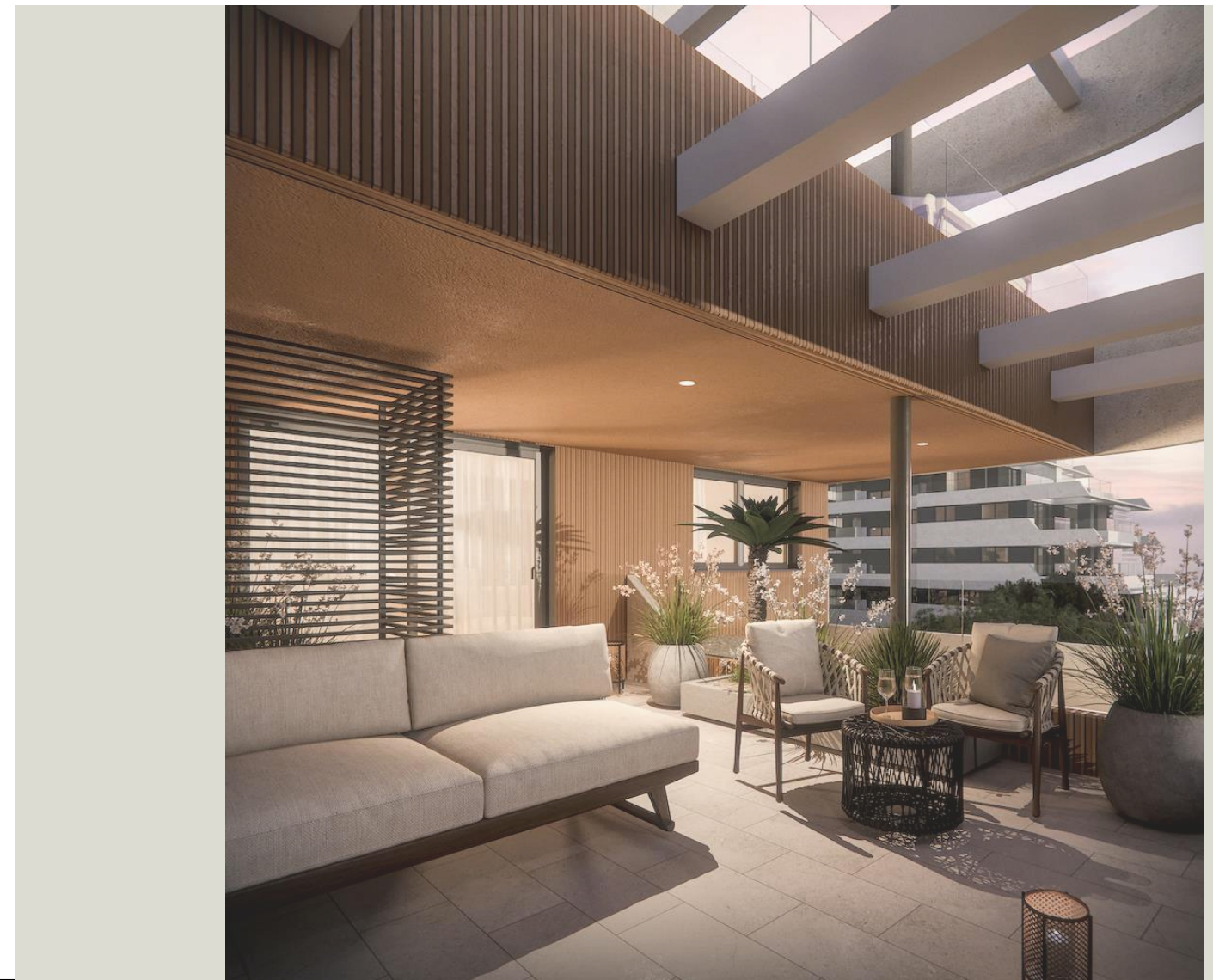
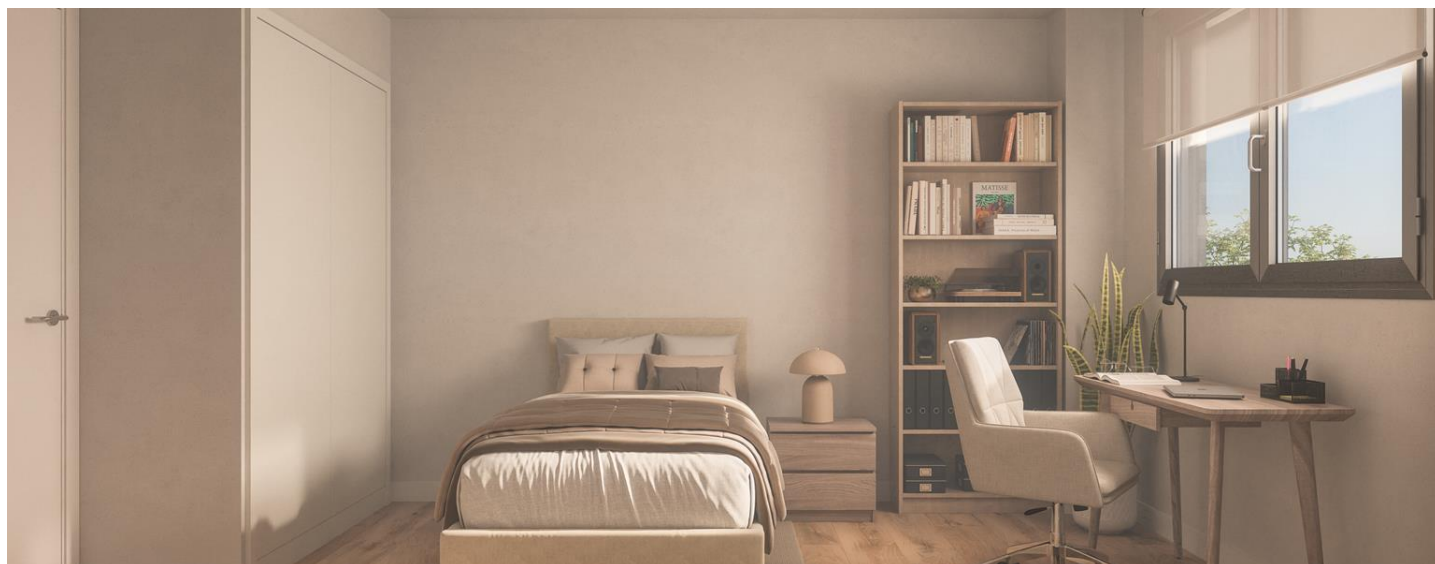
2 | LAS VIVIENDAS

La promoción dispone de viviendas de 2 y 3 dormitorios, cuidadosamente diseñadas para ofrecer espacios actuales, luminosos y funcionales, adaptados a las necesidades de una vida moderna. Todas las viviendas disponen de terraza, concebida como una prolongación natural de la vivienda y un espacio adicional para disfrutar del exterior durante todo el año. Además, algunas de las viviendas cuentan con amplias terrazas, especialmente pensadas para quienes buscan mayor amplitud y disfrutar al máximo de la vida al aire libre.

Cada vivienda ha sido concebida para crear un hogar confortable, elegante y práctico, donde la distribución, la luz y los espacios exteriores adquieren un papel protagonista.



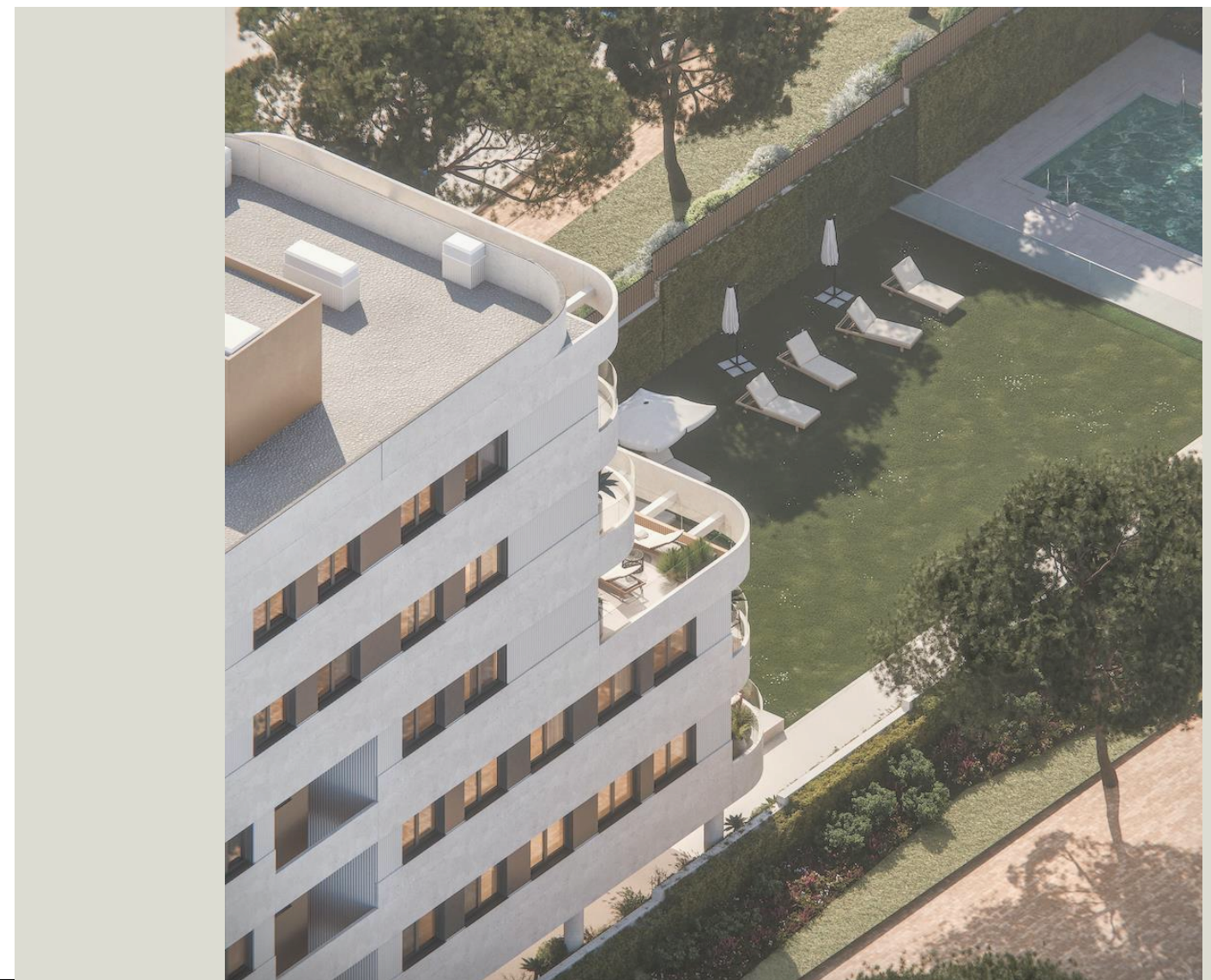
Los acabados y opciones representados son orientativos y que las soluciones definitivas serán las seleccionadas por la Dirección Facultativa durante el transcurso de la obra.



2 | LAS VIVIENDAS

Todas las viviendas cuentan, además, con plaza de garaje y trastero incluidos en el precio, aportando un plus de comodidad y funcionalidad que completa una propuesta residencial diseñada para no tener que renunciar a nada, según disponibilidad se podría adquirir una segunda plaza de garaje.

Viviendas de 2 y 3 dormitorios, todas con terraza, algunas con amplias terrazas, plaza de garaje y trastero incluidos en el precio, piscina y jardines comunitarios, y una fachada de diseño exclusivo.





*Solo 15 viviendas.
Una oportunidad excepcional
para formar parte de una
promoción exclusiva en
Móstoles.*



Si estás buscando una vivienda de obra nueva en Móstoles y buscas un proyecto diferente, te invitamos a descubrir esta promoción y conocer sus viviendas disponibles.

Solicita información y descubre tu próxima vivienda.



DATOS DE CONTACTO

INMOBILIARIA NOVOGAR

C. del Pintor el Greco, 2, 28933 Móstoles, Madrid

Andrés Sánchez

610 564 996

andres@novogar.net

Promueve

GCM
HAUSE

Diseña

CANO Y ESCARIO
ARQUITECTURA

Construye

Geoxa
general de construcciones

Comercializa

desde 1985
NoVogar
Inmobiliaria