

Coste de adjudicación

DESDE 243.678 €

Sotano en bruto
30.617 €

- Opcional -
Desde

Sotano terminado
48.590 €

Fase 3201 - Promoción viviendas unifamiliares adosadas en Brunete, C/ San Isidro C/ Balconcillo

COSTES ESTIMADOS Y APORTACIONES

Concepto	Chalet 01	Chalet 02	Chalet 03	Chalet 04	Chalet 05	Chalet 06	Chalet 07	Chalet 08	Chalet 09	Chalet 10
Coste adj	252.895	248.411	263.313	274.019	255.322	250.167	265.630	274.300	244.616	266.610
IVA 10%	25.290	24.841	26.331	27.402	25.532	25.017	26.563	27.430	24.462	26.661
Total	278.185	273.252	289.644	301.421	280.854	275.184	292.193	301.730	269.078	293.271
Entrega firma contrato	22.500	22.500	24.000	24.000	22.500	22.500	24.000	24.000	22.500	24.000
Pagaré vencimiento junio 18	15.750	15.750	16.800	19.200	17.250	15.750	16.800	19.200	14.250	16.800
Pagaré vencimiento octubre 18	30.000	30.000	32.000	32.000	30.000	30.000	32.000	32.000	30.000	32.000
En 22 pagarés desde marzo 18	750	750	800	800	750	750	800	800	750	800
Pagaré vencimiento febrero 20	3.763	2.194	1.760	3.107	3.113	2.808	2.571	3.205	2.366	2.914
Hipoteca estimada	189.671	186.308	197.485	205.514	191.492	187.625	199.223	205.725	183.462	199.958
Sotano en bruto (IVA no incl)	32.049	31.121	33.017	34.489	30.617	30.617	32.634	33.037	32.432	34.158
Sotano terminado (IVA no incl)	50.863	49.390	52.399	54.736	48.590	48.590	51.791	52.431	51.471	54.211

El importe del sótano se puede financiar hasta un 75 %, repercutiéndolo en la hipoteca. El resto (25 %) más el IVA (10 %), mediante 15 pagarés mensuales del mismo importe, el primero con el inicio de obra